

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Parks & Resorts Scandinavia AB
556696-2493
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Parks & Resorts Scandinavia AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Koncernstruktur och verksamhet

Parks & Resorts Scandinavia AB är moderbolag i en koncern innefattande bolag enligt not 29. Bolaget ägs till 100 % av JHT Intressenter AB, org nr 556698-3267, som i sin tur ägs till 89 % av Tidstrand Holding AB, org nr 556695-8491, till 10 % av Tidstrand Fastigheter AB, org nr 556695-8483, samt till 1 % av Mattias Banker. Därtill finns fem preferensaktier utställda till AMF.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Parks & Resorts är en av Nordens ledande aktörer inom upplevelseparksbranschen. Koncernen driver Gröna Lund, Destination Kolmården, Furuvik och Skara Sommarland.

Under 2022 besöktes koncernens anläggningar av 2,7 miljoner besökare, att jämföra med 1,9 miljoner under 2021. Under 2021 förekom Covid-relaterade restriktioner som begränsade bland annat konsertverksamheten på Gröna Lund och Furuvik.

Se vidare under avsnitt Koncernen samt not 32 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Gröna Lund

Gröna Lund fortsatte med affärsmodellen att dela in dagen i två olika pass, med en begränsad kapacitet och en förhöjd gästupplevelse. Gröna Lund kunde under året återuppta sin konsertsatsning med flertalet stora akter på scen såsom Zara Larsson, Greta Van Fleet och Dua Lipa. Halloween blev återigen en succé och under december var det premiär för den nya tematiserade säsongen Winter Wonderland, som sträckte sig in i januari 2023. Med vinteröppna attraktioner, en tillfällig pulkabacke och radiobilar på is, i kombination med ett tematiserat mat- och spelutbud kunde Gröna Lund nu erbjuda sina gäster något de aldrig upplevt tidigare.

Antalet gäster uppgick till 1 290 950 (810 432). Omsättningen uppgick totalt till 729,2 (537,3) mkr, vilket är en ökning med 36 % mot föregående år. Rörelseresultatet uppgick till -8,4 (87,2) mkr, motsvarade en rörelsemarginal på -1% (16%). Det lägre resultatet under 2022, är främst en effekt av ett utökat fastighetsunderhåll samt uppstarts- och etableringskostnader för Winter Wonderland.

Under 2022 fastställde Mark- och miljööverdomstolen Stockholms stads detaljplan avseende kvarteret Skeppsholmsviken, parkeringen vid Gröna Lund. Den här domen går inte att överklaga, vilket innebär att den över 6 år långa rättsprocessen nu är över varpå projekteringen av det nya tivoliområdet på parkeringen har påbörjats.

Gröna Lund investerade i fastighetsrelaterat underhåll samt uppförande av nya kontor.

Kolmården och Vildmarkshotellet

Kolmården gjorde ett mycket bra år med besöksrekord i parken och hög beläggning på Vildmarkshotellet. Till säsongen 2022 utvidgades det tematiserade området Bamses Värld och det var

även premiär för den nya tematiserade säsongen Fira Påsk med Bamse.

Antalet gäster uppgick till 760 138 (606 545), vilket är en ökning med 25 % mot föregående år. Vildmarkshotellet sålde 42 299 (29 743) hotellrum. Omsättningen uppgick totalt till 555,6 (421,2) mkr vilket är en ökning med 32 % jämfört med föregående år. Rörelseresultatet uppgick till 41,9 (16,2) mkr, motsvarade en rörelsemarginal på 8% (4%).

Kolmården investerade framför allt i en utbyggnad av det tematiserade området Bamses Värld. Det nya området innehåller förutom nya spel-, mat- och butiksenheter även en ny åkattraktion, Skalmans Flygskola.

Skara Sommarland

Skara Sommarland gjorde en mycket bra säsong, med förhållandevis bra väder och mycket god beläggning på campingen.

Antalet gäster uppgick till 276 223 (230 327). Omsättningen uppgick totalt till 132,6 (130,5) mkr, vilket är en ökning med 2 % mot föregående år. Rörelseresultatet uppgick till 22,7 (32,6) mkr, motsvarade en rörelsemarginal på 17% (25%).

Den 1 mars 2022 tillträdde Christine Karmfalk tjänsten som vd för Skara Sommarland. Christine är sedan tidigare även vd för Kolmården.

Skara Sommarland investerade i säkerhets- och fastighetsrelaterat underhåll.

Furuvik

När parken väl öppnade under maj månad kvarstod inga restriktioner varpå Furuvik för första gången sedan 2019 kunde bedriva verksamheten i normal omfattning, där konsertverksamheten återigen fick ett stort utrymme i parken. Flertalet välbesökta spelningar med till exempel Lars Winnerbäck, Brad Paisley och Tomas Ledin i kombination med satsningen på Pelle Svanslös och en utökad Halloween-satsning, gjorde att parken satte ett nytt besöksrekord.

Antalet gäster uppgick till 377 402 (215 236). Omsättningen uppgick totalt till 201,5 (141,4) mkr vilket är en ökning med 43 % jämfört med föregående år. Rörelseresultatet uppgick till 30,1 (24,6) mkr, motsvarade en rörelsemarginal på 15% (17%).

Under december skedde en allvarlig incident i Furuvik då fyra schimpanser tragiskt fick avlivas i samband med en rymning. Händelsen resulterade i anmälningar till Arbetsmiljöverket, länsstyrelsen och polisen. Arbetsmiljöverket la ner sin utredning under inledningen av 2023 och resultatet av de övriga utredningarna förväntas komma under 2023. Det stora allmänintresset ledde också till en intensiv mediabevakning.

Furuvik investerade i ett nytt djurhägn samt en ny barnföreställning med Pelle Svanslös. Under 2022 påbörjade även Furuvik bygget av den nya berg- och dalbanan Lightning från tillverkaren Vekoma, som förväntas ha premiär under 2023.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag (Tkr)

Flerårsöversikt

Koncernen	2022	2021	2020	2019
Totala intäkter	1 606 885	1 231 784	483 247	1 398 532
Resultat efter finansiella poster	44 507	125 627	-288 790	51 421
Balansomslutning	1 973 415	2 130 348	2 010 374	1 748 725
Antal anställda	1 164	919	512	1 121
Soliditet (%)	54,2	60,5	59,1	58,0
Avkastning på eget kap. (%)	4,2	9,8	neg	3,6
Avkastning på totalt kap. (%)	3,0	6,6	neg	5,0

Moderbolaget	2022	2021	2020	2019
Totala intäkter	79 498	65 075	77 927	69 116
Resultat efter finansiella poster	-36 975	-29 592	-23 314	-19 633
Balansomslutning	1 445 554	1 665 342	1 728 720	1 617 451
Antal anställda	15	14	14	13
Soliditet (%)	63,2	71,8	69,7	54,1
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	neg	neg
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	neg	neg	neg

Soliditet: Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

Avkastning på eget kapital: Årets resultat / Utgående justerat Eget kapital

Avkastning på totalt kapital: (Resultat efter finansiella intäkter och kostnader + räntekostnader) / Utgående balansomslutning

Moderbolaget

Moderbolagets verksamhet har under året bestått av koncerngemensamma funktioner.

Omsättning under verksamhetsåret uppgick till 79,5 (65,1) mkr varav 75,5 % (67,1 %) avsåg försäljning till dotterbolagen.

Rörelseresultatet uppgick till -23,5 (-17,3) mkr.

Som en effekt av den starka återhämtningen efter pandemin, har moderbolaget kunnat lösa in fem preferensaktier, motsvarande 200 mkr, från AMF under första kvartalet 2022.

Moderbolagets utnyttjade koncernkontokredit uppgick per bokslutsdagen till 0 (0) mkr.

Det egna kapitalet uppgick per bokslutsdagen till 913 (1 195) mkr, vilket innebär en soliditet om 63 % (72 %).

Koncernen

Parks & Resorts ägare har ett långsiktigt engagemang, där koncernens kassaflöde återinvesteras för att säkra en hög hållbar kvalitet och attraktionskraft för koncernens parker. Härigenom skapas förutsättningar för att långsiktigt nå och bibehålla en god lönsamhet och en stark finansiell ställning. Denna strategi har inte förändrats av coronapandemin, utan effekterna innebär kortsiktigt att investeringar blev senarelagda. Efter ett starkt 2021 och 2022 finns återigen möjlighet till nya investeringar i parkerna samt återanställning av personal och satsningar på verksamheten framåt.

Koncernens rörelseresultat uppgick till 59,1 (139,6) mkr. Det lägre resultatet jämfört med föregående år, beror främst på utökade satsningar på personal och underhåll samt den stora satsningen på Winter Wonderland på Gröna Lund, där man tagit större uppstartskostnader.

Det egna kapitalet uppgick till 1 069 (1 289) mkr vilket innebär en soliditet om 54 % (61 %).

De räntebärande lånen inklusive utnyttjad checkräkningskredit uppgick till totalt 432 (455) mkr, där merparten har löptid inom tre år till fast ränta.

Årets kassaflöde från den löpande verksamheten uppgick till 229 (263) mkr. Det positiva kassaflödet har primärt använts till löpande amorteringar, inlösen av fem preferensaktier samt investeringar i parkerna.

Per 2022-12-31 uppgick de likvida medlen till 260,1 (377,1) mkr. Av tillgänglig checkkredit om 260 mkr var hela krediten om 260 (260) mkr outnyttjad per 31 dec 2022.

Twister

Det förekommer inga väsentliga pågående tvister för koncernbolagen. Notera dock att det förekommer utredningar till följd av incidenten på Furuvik, varav Arbetsmiljöverket lagt ner sin utredning under inledningen av 2023.

Investeringar

De totala bruttoinvesteringarna i materiella och immateriella anläggningstillgångar uppgick till 71 (75) mkr.

Se respektive bolags väsentliga händelser, där de större investeringarna benämns. Utöver dessa investerades i arbetsmiljö- och säkerhetsfrågor liksom i underhåll av det stora fastighetsbeståndet som finns inom koncernens parker. Vidare satsade koncernen fortsatt mycket resurser på IT-utveckling och en digitalisering för en förbättrad gästupplevelse.

Medarbetare

Medelantal anställda uppgick under året till 1 164 (919) personer. Den väsentliga ökningen av anställda är en effekt av att vi kunde återgå till normal verksamhet under 2022 samt utökat öppethållande för framför allt Gröna Lund och Kolmården.

Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Efterfrågan på dotterbolagens tjänster påverkas av både konjunktur- och säsongsvariationer. Konjunkturläget påverkas av förändringar i den disponibla inkomsten som styrs av bl a räntenivåer, sysselsättningsgrad och skatter. Den faktor som påverkar koncernens utfall mest, och som är minst

påverkbar, är vädret. Vädrets variationer har påverkan under perioder, men över tid har det inte någon långsiktig påverkan. Kortsiktigt påverkar dock vädret våra gästers beteenden direkt, vilket ofta är avgörande för om de skall besöka våra parker eller inte. Då koncernens verksamhet är säsongbetonad och främst sker under sommarhalvåret, kan dåligt väder under ett fåtal månader få relativt stora resultat effekter för ett specifikt år. Detta i sin tur medför lägre kassaflöde och således lägre investeringsutrymme.

I dessa tider bör även risken för en pandemi nämnas. I en sådan krissituation som vi nu upplevt med besöksrestriktioner för våra parker blir det naturligtvis en väsentlig ekonomisk påverkan, då vår affär är säsongbetonad och bygger på upplevelser tillsammans med andra. Alla bolagen har detaljerade planer för åtgärder för att leverera en smittsäker produkt, där säkerheten alltid kommer i första hand.

Andra risker är bygglovsprocesserna för koncernens satsningar, där överklaganden kan medföra osäkerheter och förseningar.

Koncernens finansiella risker är begränsade, men består av en ränte- och valutarisk. Om räntan skulle gå upp kraftigt påverkar detta således koncernens räntekostnader. Valutarisken består framför allt i att nya större attraktionsinköp sker i utländsk valuta. Om kronan försvagas innebär det att framtida investeringar blir dyrare. Vid beslut om investering säkras framtida betalningar i utländsk valuta genom valutaterminer i enlighet med koncernens finanspolicy.

Hög säkerhet är grundläggande för verksamheten och ett viktigt inslag i vårt utbildningspaket för våra anställda. Säkerhetsarbetet är inriktat på att förebygga skador och risker. I koncernen är den största risken, ur ett ekonomiskt perspektiv, om en allvarlig olycka/incident skulle inträffa och konsekvenserna därav.

Finanspolicy

Parks and Resorts hantering av finansiella risker regleras i en finanspolicy som fastställs av styrelsen. Policyn anger hur ansvaret för finansverksamheten ska fördelas inom koncernen, vilka finansiella risker koncernen är beredd att ta samt riktlinjer för hur riskerna ska begränsas. Strategin är att minimera och kontrollera finansiella risker samt eliminera finansiell spekulation.

Hållbarhetsupplysningar

Parks and Resorts upprättar en separat hållbarhetsrapport som finns publicerad på bolagets hemsida www.parksandresorts.com.

Vi har ett långsiktigt perspektiv som kräver att vi tar ansvar för den påverkan vår verksamhet har på omvärlden. Biologisk och samhällslig mångfald står högt på vår agenda. När djurparkers verksamhet ifrågasätts alltmer är det viktigt att vi förklarar hur vi jobbar med utbildning, bevarande av hotade arter och forskning. Genom Kolmården Foundation arbetar vi med att skydda hotade djurarter och bevarandet av den biologiska mångfalden. Vårt ansvar att utbilda våra besökare om djur och natur gör att de kan inspireras att vara med och vända den negativa utvecklingen.

Koncernens hållbarhetsarbete kan sammanfattas kortfattat i tre riktlinjer som vi kallar för *Vår Kompass*.

Vi ska vara en park för alla:

Våra parker ska vara till för alla gäster, medarbetare, djur, det omgivande samhället och framtida generationer. Vi tar ansvar där våra verksamheter berör och strävar efter att vår påverkan ska vara positiv.

Vi vill göra stort intryck men litet avtryck:

Att leverera magiska helhetsupplevelser är det vi gör bäst och det ska vi göra på ett så resurseffektivt sätt som möjligt.

Vi gör hellre rätt än lätt:

Hållbarhet är aldrig svart eller vitt och med forskning och utveckling förändras bilden ständigt. Vi värjer dock inte för det komplexa eller det som är svårt att kommunicera, utan våra beslut ska alltid vara grundade på kunskap och fakta. För att klara det tar vi hjälp av de som kan mer.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncernen bedriver djurverksamhet på sina anläggningar i Kolmården och Furuvik. Dessa verksamheter har tillstånd enligt miljöbalken enligt följande:

Tillstånd enligt 40§ artskyddsförordningen att offentligt förevisa djur av vilda arter samt godkännande för offentlig förevisning av djur enligt 37§ djurskyddsförordningen. Vidare har Kolmårdens Djurpark och Furuvik tillstånd att hålla vilt i hägn, vård & rehabilitering av vilt samt är godkända anläggningar enligt 2§ SJVFS 1996:24 för införsel av djur mm.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt		
Belopp vid årets ingång	10 000	1 278 559	1 288 559		
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning		-42 660	-42 660		
Återbetalning preferensaktier		-210 000	-210 000		
Årets resultat		33 555	33 555		
Belopp vid årets utgång	10 000	1 059 454	1 069 454		

Moderbolaget	Aktie- kapital	överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	10 000	400 000	795 739	-10 393	1 195 346
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-42 660		-42 660
Balanseras i ny räkning			-10 393	10 393	0
Återbetalning preferensaktier		-210 000			-210 000
Årets resultat				-29 644	-29 644
Belopp vid årets utgång	10 000	190 000	742 686	-29 644	913 042

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	742 685 988
överkursfond	189 999 900
årets förlust	-29 643 531
	903 042 357

disponeras så att	
för preferensaktier utdelas 4 350 430 kr per aktie, totalt	21 752 150
i ny räkning överföres	881 290 207
	903 042 357

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 62,60 procent och koncernens soliditet till 53,68 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Utdelningen kommer att betalas den 30 juni 2023.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Tkr			
Nettoomsättning	2	1 539 669	1 112 120
Övriga rörelseintäkter	3	67 216	119 664
		1 606 885	1 231 784
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-135 328	-87 137
Handelsvaror		-51 117	-37 871
Övriga externa kostnader	4, 5	-620 519	-378 682
Personalkostnader	6	-617 464	-464 820
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	11, 12, 13, 14, 15, 16	-122 772	-123 002
Övriga rörelsekostnader		-582	-623
		-1 547 783	-1 092 135
Rörelseresultat	7	59 103	139 649
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	59	55
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-14 655	-14 077
		-14 596	-14 022
Resultat efter finansiella poster		44 507	125 627
Resultat före skatt		44 507	125 627
Årets skattekostnad	10	-10 952	-24 901
Årets resultat		33 555	100 726

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Varumärken och andra immateriella tillgångar	11	255 426	252 744
		255 426	252 744

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	12	518 937	552 347
Förbättringsutgift på annans fastighet	13	5 964	6 462
Park- och tivolianläggningar	14	623 169	676 364
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15	13 318	84 558
Inventarier, verktyg och installationer	16	107 428	38 958
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	61 837	27 050
		1 330 653	1 385 739

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	18, 19	12	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		600	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	20	10	10
Uppskjuten skattefordran	21	27 197	37 029
		27 819	37 039

Summa anläggningstillgångar 1 613 898 1 675 522

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		8 074	5 287
Färdiga varor och handelsvaror		27 462	16 305
Förskott till leverantörer		1 559	852
		37 095	22 444

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		14 875	12 929
Aktuella skattefordringar		6 721	7 667
Övriga fordringar		22 747	14 035
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	17 957	20 654
		62 300	55 285

Kassa och bank 23 260 122 377 097

Summa omsättningstillgångar 359 517 454 826

SUMMA TILLGÅNGAR 1 973 415 2 130 348

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

Aktiekapital	24	10 000	10 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		1 059 454	1 278 559

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		1 069 454	1 288 559
--	--	------------------	------------------

Summa eget kapital		1 069 454	1 288 559
---------------------------	--	------------------	------------------

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld	21	179 491	178 372
		179 491	178 372

Långfristiga skulder	25		
Skulder till kreditinstitut		195 897	430 863
		195 897	430 863

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut		236 550	24 307
Förskott från kunder		17 893	20 018
Leverantörsskulder		107 055	62 456
Skulder till koncernföretag		310	5 310
Övriga skulder		62 438	36 787
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	104 327	83 676
		528 573	232 554

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 973 415	2 130 348
---------------------------------------	--	------------------	------------------

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Tkr

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	44 507	125 627
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	123 375	123 476

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	167 882	249 103
---	----------------	----------------

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten	-14 651	7 017
Förändring kundfordringar	-1 946	-10 337
Förändring av kortfristiga fordringar	-6 016	21 710
Förändring leverantörsskulder	44 599	28 329
Förändring av kortfristiga skulder	39 177	-32 834

Kassaflöde från den löpande verksamheten	229 045	262 989
---	----------------	----------------

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-5 814	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-64 823	-77 942
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	2 850

Kassaflöde från investeringsverksamheten	-70 637	-75 092
---	----------------	----------------

Finansieringsverksamheten

Inlösen preferensaktier	-210 000	0
Upptagna lån	0	20 000
Amortering av lån	-22 723	-2 480
Utbetald utdelning	-42 660	0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-275 383	17 520
--	-----------------	---------------

Årets kassaflöde	-116 975	205 416
-------------------------	-----------------	----------------

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	377 097	171 681
--------------------------------	---------	---------

Likvida medel vid årets slut	260 122	377 097
-------------------------------------	----------------	----------------

Moderbolagets Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Tkr			
Nettoomsättning		49 958	35 647
Övriga rörelseintäkter	3	29 540	29 428
		79 498	65 075
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4, 5	-45 922	-42 354
Personalkostnader	6	-56 446	-39 835
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	11, 16	-651	-206
		-103 019	-82 395
Rörelseresultat	7	-23 521	-17 320
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	39	-7
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-13 494	-12 265
		-13 455	-12 272
Resultat efter finansiella poster		-36 976	-29 592
Bokslutsdispositioner	27	0	16 816
Resultat före skatt		-36 976	-12 776
Årets skattekostnad	10	7 332	2 383
Årets resultat		-29 644	-10 393

**Moderbolagets
Balansräkning**
Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Varumärken och andra immateriella tillgångar	11	5 613	0
		5 613	0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	16	1 475	257
		1 475	257

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	28, 29	963 865	963 865
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	18, 19	12	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		600	0
Uppskjuten skattefordran	21	13 404	6 072
		977 881	969 937

Summa anläggningstillgångar		984 969	970 194
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		82	70
Fordringar hos koncernföretag		192 270	310 718
Aktuella skattefordringar		1 034	1 980
Övriga fordringar		3 613	2 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	3 475	2 972
		200 474	318 053

Kassa och bank	23	260 111	377 095
----------------	----	---------	---------

Summa omsättningstillgångar		460 585	695 148
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 445 554	1 665 342
-------------------------	--	------------------	------------------

**Moderbolagets
Balansräkning**
Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

24, 30

Bundet eget kapital
Aktiekapital

10 000 10 000

10 000 10 000

Fritt eget kapital
Fri överkursfond
Balanserad vinst eller förlust
Årets resultat

190 000 400 000

742 686 795 739

-29 644 -10 393

903 042 1 185 346

Summa eget kapital

913 042 1 195 346

Långfristiga skulder

31

Skulder till kreditinstitut

25

167 000 399 000

Summa långfristiga skulder

167 000 399 000

Kortfristiga skulder

31

Skulder till kreditinstitut

232 000 20 000

Leverantörsskulder

7 020 7 482

Skulder till koncernföretag

100 349 21 830

Övriga skulder

11 571 10 097

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26

14 572 11 587

Summa kortfristiga skulder

365 512 70 996

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 445 554 1 665 342

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Företaget har för räkenskapsåret 2021 valt att tillämpa BFNAR 2020:1 *Vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset* och redovisat omställningsstödet i den period som omställningsstödet avser.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Parks & Resorts Scandinavia AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande; AB Gröna Lunds Tivoli, Kolmårdens Djurpark AB, AB Furuviksparken, Skara Sommarland AB, Skeppsholmsviken Fastighets AB. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Varuförsäljning

Intäkter från försäljning av varor redovisas när varorna levererats och äganderätten har överförts till kunden, varmed samtliga villkor nedan är uppfyllda: Företaget har överfört de väsentliga risker och fördelar som är förknippade med varornas ägande, företaget inte längre har något sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar heller inte någon reell kontroll över de sålda varorna, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljning av tjänster

Intäkter från försäljning av tjänster på löpande räkning redovisas som intäkt i den period arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Utdelning och ränteintäkter

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts.

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal. Koncernen har endast operationella leasingavtal.

Valuta

Moderföretagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta räknas inte om.

Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar. Omräkning av de säkrade beloppen sker ej till balansdagens kurs.

Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda pensionsplaner, vilket är de enda pensionsplanerna som förekommer i koncernen.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar koncernen fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt

med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Koncernens aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för skattepliktiga temporära skillnader och uppskjutna skattefordringar redovisas för avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall ska även skatten redovisas direkt mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Anskaffning som en del av ett rörelseförvärv

Immateriella tillgångar som förvärvats i ett företagsförvärv identifieras och redovisas separat från goodwill när de uppfyller definitionen av en immateriell tillgång och deras verkliga värden kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Anskaffningsvärdet för sådana immateriella tillgångar utgörs av deras verkliga värde vid förvärvstidpunkten. Varumärken skrivs av över den förväntade nyttjandeperioden vilken uppgår till 100 år. De varumärken som återfinns i balansräkningen finns registrerade hos Patent- och registreringsverket och förlängs löpande. Övriga immateriella anläggningstillgångar skrivs av över en nyttjandeperiod på 5-22 år.

Efter det första redovisningstillfället redovisas immateriella tillgångar förvärvade i ett rörelseförvärv till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar på samma sätt som separat förvärvade immateriella tillgångar.

Borttagande från balansräkningen

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången.

Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas samt uppskattade utgifter för nedmontering och bortforsling av tillgången och återställande av plats där den finns. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla koncernen och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar

Vid varje balansdag analyserar koncernen de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknar koncernen återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och

nyttjandevärdet. Verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader är det pris som koncernen beräknar kunna erhålla vid en försäljning mellan kunniga, av varandra oberoende parter, och som har ett intresse av att transaktionen genomförs, med avdrag för sådana kostnader som är direkt hänförliga till försäljningen. Vid beräkning av nyttjandevärde diskonteras uppskattat framtida kassaflöde till nuvärde med en diskonteringsränta före skatt som återspeglar aktuell marknadsbedömning av pengars tidsvärde och de risker som förknippas med tillgången. För att beräkna de framtida kassaflödena har koncernen använt budget/prognos för de kommande fem åren.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången (eller den kassagenererande enheten) ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning kostnadsförs omedelbart i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör koncernen en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. Då en nedskrivning återförs ökar tillgångens (den kassagenererande enhetens) redovisade värde. Det redovisade värdet efter återföring av nedskrivning får inte överskrida det redovisade värde som skulle fastställts om ingen nedskrivning gjorts av tillgången (den kassagenererande enheten) under tidigare år. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när koncernen blir part till instrumentets avtalsenliga villkor (gäller dock ej valutaterminer), se avsnitt nedan avseende säkringsredovisning. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när koncernen förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Koncernen tillämpar säkringsredovisning i syfte att minska fluktuationer i investeringar som en följd av säkring av valutarisker liksom även inom el-handel där säkring av elkontrakt sker på termin i SEK. Omvärdering sker ej av den säkrade posten om det finns en motsatt värddeförändring på säkringsinstrumentet.

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag utvärderar koncernen om det finns indikationer på att en eller flera finansiella anläggningstillgångar minskat i värde.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först- in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen. Varulager av djurmat i Kolmårdens Djurpark värderas till anskaffningsvärdet.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser (som inte helt ligger inom företagets kontroll) inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar koncernens förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Redovisningsprinciper för moderföretaget

Skillnaderna mellan moderföretagets och koncernens redovisningsprinciper beskrivs nedan:

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Skatter

I moderföretaget redovisas obeskattade reserver inklusive uppskjuten skatteskuld. I koncernredovisningen delas däremot obeskattade reserver upp på uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Viktiga uppskattningar och bedömningar

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Varumärken skrivs av över den förväntade nyttjandeperioden vilken uppgår till 100 år. De varumärken som återfinns i balansräkningen finns registrerade hos Patent- och registreringsverket och förlängs löpande.

Koncernen redovisar i sin balansräkning uppskjutna skattefordringar och skulder vilka förväntas bli realiserade i framtida perioder. Vid beräkning av dessa uppskjutna skatter måste vissa antaganden och uppskattningar göras avseende framtida skattekonsekvenser som hänför sig till skillnaden mellan i balansräkningen redovisade tillgångar och skulder och motsvarande skattemässiga värden. Uppskattningarna inkluderar även att skattelagar och skattesatser kommer att vara oförändrade samt att gällande regler för utnyttjande av förlustavdrag inte kommer att ändras.

Den genomförda kapitalanskaffningen via preferensaktier, har med gällande villkor bedömts och klassificerats som eget kapital.

Derivat och finansiella instrument

Koncernen innehar derivatkontrakt i form av valutaterminer och elhandel.

Valutarisk

Med valutarisk avses risken att verkligt värde eller framtida kassaflöden fluktuerar till följd av ändrade valutakurser. Koncernen påverkas framförallt av valutarisk i samband med större investeringar och inköp från andra länder. Koncernen har en av styrelsen antagen finanspolicy, i vilken det stipuleras hur koncernen skall kontrollera och minimera valutarisker. Valutaexponering definieras som summan av transaktionsexponering och balansexponering. Transaktionsexponering definieras som nettot av kommersiella och finansiella in- och utbetalningar i ej lokal valuta.

Balansexponering definieras som finansiell exponering och exponering i eget kapital. Finansiell exponering definieras som lån och placeringar i utländsk valuta och beräknas för varje enskild valuta som nettot av tillgångar och skulder i främmande valuta. Varje bolag i koncernen ska eftersträva att inköp och försäljning i första hand görs i lokal valuta, samt i de fall transaktioner sker i utländsk valuta, att dessa kan konverteras och säkras. Normen för valutasäkring är att valutaexponeringen ska elimineras. Syftet med kurssäkringar är att säkra bidraget i investeringskalkyler samt bidraget i budgeterat resultat för kommande säsong. Beträffande transaktionsexponering ska 100% av kontrakterade flöden och till kontrakt prognostiserade flöden under en rullande 12-månadersperiod säkras. Säkring sker av nettoexponering per enskild valuta. Kurssäkring ska ske vid ingående av bindande avtal. Beträffande balansexponering ska finansiell exponering säkras. Koncerninterna lån och fordringar ska vara i dotterbolagens lokala valuta och säkras av moderbolaget. Av administrativa skäl behöver kurssäkring ej ske då nettot av balansexponeringen eller transaktionsexponering per valuta är mindre än motvärdet av 1 mkr. De instrument som koncernen kan använda för att eliminera valutaexponeringen är:

Valutaterminer

Lån och placeringar i utländsk valuta.

Ränterisk

Koncernens ränteriskpolicy är att reducera negativ påverkan av ränteförändringar på koncernens resultat.

Placering

Placering får göras med räntebindning och löptid på maximalt ett år.

Upplåning

Ränterisk avseende upplåning för verksamhet, tillgångar och investeringar kan säkras. Säkring kan ske genom bindning av räntan eller genom räntetak. Säkring får göras med löptid på maximalt fem år. Beslut om säkring fattas av styrelsen.

Säkringsredovisning

Koncernen tillämpar säkringsredovisning i syfte att minska fluktuationer i investeringar som en följd av säkring av valutarisker liksom även inom elhandel där säkring av elkontrakt sker på termin i SEK. Koncernen redovisar inte löpande värdeförändringar av valutaterminerna utan endast den faktiska terminskursen vid den säkrade transaktionens förfallodag.

Säkringsredovisning upphör när säkringen inte längre uppfyller kriterierna för säkringsredovisning, koncernen häver identifieringen, den prognostiserade transaktionen förväntas inte längre inträffa eller säkringsinstrumentet förfaller, säljs, avvecklas eller löses in. Resultateffekter som uppkommer när säkringen upphör redovisas i resultaträkningen.

Inom koncernen finns per balansdagen valutaterminer med förfallodag under 2023 uppgående till 1 640 000 EUR. Vid omräkning till balansdagens kurs finns en orealiserad kursvinst om totalt 1 332 377 SEK.

Koncernens portfölj för elhandel är en kombination av rörligt elpris med adderad finansiell avräkning av eltermin (termin & valutasäkring). Prissäkringar görs successivt med flera års framförhållning varpå värdet på de finansiella terminerna är ett resultat av marknadens rörelser under flera år utifrån fastlagd policy. Vid omräkning till marknadsvärdet för aktuell portfölj per balansdagen finns en orealiserad vinst om totalt 27 306 830 SEK.

Offentliga bidrag

Offentliga bidrag redovisas som intäkt då den framtida prestationen som krävs för att erhålla bidraget utförts. I de fall bidraget erhålls innan prestationen utförts, redovisas bidraget som skuld i balansräkningen. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2022	2021
Nettoomsättning per segment (bolag)		
AB Gröna Lunds Tivoli	689 379	469 133
Kolmårdens Djurpark AB	523 692	389 543
Skara Sommarland AB	126 768	116 389
AB Furuviiksparken	194 078	128 974
Parks & Resorts Scandinavia AB	49 959	35 647
Koncernjusteringar	-44 207	-27 566
	1 539 669	1 112 120

Not 3 Övriga rörelseintäkter

Koncernen

I posten Övriga intäkter ingår intäkter från:

	2022	2021
Omställningsstöd	0	57 023
Korttidsstöd	0	3 476
Övriga offentliga bidrag	0	2 295
Övriga intäkter	114 509	92 966
Koncernjustering	-47 293	-36 096
	67 216	119 664

Som en följd av coronapandemin erhöll koncernens bolag under 2021 stöd för korttidsarbete bland anställda för perioden januari-juni. Bolagen erhöll även omställningsstöd för perioden januari-september.

Moderbolaget

I posten Övriga intäkter ingår intäkter från:

	2022	2021
Korttidsstöd	0	1 172
Övriga intäkter	29 540	28 256
	29 540	29 428

Som en följd av coronapandemin erhöll bolaget under 2021 stöd för korttidsarbete bland anställda för perioden januari-maj.

Not 4 Operationella leasingavtal

Koncernen

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	43 619	40 861
Senare än ett år men inom fem år	145 943	132 273
Senare än fem år	237 476	245 359
	427 038	418 493

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal uppgår till 55 431 (45 328) Tkr.

I koncernens redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda fastigheter/lokaler.

Moderbolaget

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022	2021
Inom ett år	963	824
Senare än ett år men inom fem år	644	767
	1 607	1 591

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal uppgår till 976 (794) Tkr.

Not 5 Ersättning till revisorer

Koncernen

	2022	2021
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	1 143	970
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	110	891
Övriga tjänster	0	30
	1 253	1 890

Moderbolaget

	2022	2021
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	293	126
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	50	20
	343	146

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att

utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 6 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Koncernen

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	664	503
Män	500	416
	1 164	919
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	11 084	11 949
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och VD	2 000	2 500
Övriga anställda	446 769	333 460
	459 854	347 909
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	2 225	2 372
Pensionskostnader för övriga anställda	18 428	11 562
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	123 163	96 804
	143 817	110 738
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	603 670	458 647
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	11 %	22 %
Andel män i styrelsen	89 %	78 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	53 %	34 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	47 %	66 %
Moderbolaget		
	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	8	7
Män	7	7
	15	14
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	5 666	4 594
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och VD	2 000	2 500
Övriga anställda	26 030	16 263
	33 696	23 356

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	1 112	1 016
Pensionskostnader för övriga anställda	3 743	3 537
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 002	9 669
	16 858	14 222

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

50 554 **37 579**

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	13 %	13 %
Andel män i styrelsen	87 %	87 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	44 %	33 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	56 %	67 %

Avtal om avgångsvederlag

Inga avgångsvederlag till VD finns avtalade.

Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderbolaget

2022 **2021**

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	1,63 %	1,24 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	75,48 %	67,07 %

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Koncernen

2022 **2021**

Övriga ränteintäkter	50	7
Kursdifferenser	9	48
	59	55

Moderbolaget

2022 **2021**

Övriga ränteintäkter	38	0
Kursdifferenser	1	-7
	39	-7

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

Koncernen

	2022	2021
Räntekostnader	-14 479	-13 731
Kursdifferenser	-28	-50
Räntekostnader, övriga	-148	-297
	-14 655	-14 077

Moderbolaget

	2022	2021
Räntekostnader	-13 494	-12 265
	-13 494	-12 265

Not 10 Skatt på årets resultat

Koncernen

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	-10 952	-24 901
Totalt redovisad skatt	-10 952	-24 901

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		44 507		125 627
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-9 168	20,60	-25 879
Ej avdragsgilla kostnader		-1 619		-1 478
Uppskjuten skatt avseende skattereduktion för investeringar 2021		0		2 150
Övrigt		-165		306
Redovisad effektiv skatt	24,61	-10 952	19,82	-24 901

Moderbolaget

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	7 332	2 383
Totalt redovisad skatt	7 332	2 383

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-36 975		-12 776
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	7 617	20,60	2 632
Ej avdragsgilla kostnader		-285		-271
Uppskjuten skatt avseende skattereduktion för investeringar 2021		0		22
Redovisad effektiv skatt	19,83	7 332	18,65	2 383

Not 11 Varumärken och andra immateriella tillgångar

Koncernen

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	294 141	294 141
Inköp	5 814	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 955	294 141
Ingående avskrivningar	-39 997	-37 066
Årets avskrivningar	-3 131	-2 931
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 128	-39 997
Ingående nedskrivningar	-1 400	-1 300
Årets nedskrivningar	0	-100
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 400	-1 400
Utgående redovisat värde	255 426	252 744

Moderbolaget

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	3 500	3 500
Inköp	5 814	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 314	3 500
Ingående avskrivningar	-2 100	-2 100
Årets avskrivningar	-200	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 300	-2 100
Ingående nedskrivningar	-1 400	-1 300
Årets nedskrivningar	0	-100
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 400	-1 400
Utgående redovisat värde	5 613	0

Not 12 Byggnader och mark

Koncernen

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	974 262	874 561
Inköp	8 993	13 861
Försäljningar/utrangeringar	-894	-12 988
Omklassificeringar	-5 526	98 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	976 835	974 262
Ingående avskrivningar	-420 694	-395 521
Försäljningar/utrangeringar	791	12 781
Omklassificeringar	1 929	0
Årets avskrivningar	-38 868	-37 954
Utgående ackumulerade avskrivningar	-456 842	-420 694
Ingående nedskrivningar	-1 221	-1 386
Återförda nedskrivningar	165	165
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 056	-1 221
Utgående redovisat värde	518 937	552 347

Not 13 Förbättringsutgift på annans fastighet

Koncernen

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	9 986	9 986
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 986	9 986
Ingående avskrivningar	-3 525	-3 027
Årets avskrivningar	-497	-497
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 022	-3 525
Utgående redovisat värde	5 964	6 462

Not 14 Park- och tivolianläggningar

Koncernen

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	1 373 207	1 185 097
Inköp	7 649	9 463
Försäljningar/utrangeringar	-20 142	-2 866
Omklassificeringar	-19 159	181 513
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 341 555	1 373 207
Ingående avskrivningar	-696 843	-643 793
Försäljningar/utrangeringar	20 000	2 618
Omklassificeringar	13 031	0
Årets avskrivningar	-54 574	-55 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-718 386	-696 843
Utgående redovisat värde	623 169	676 364

Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	160 538	89 597
Inköp	197	34 674
Försäljningar/utrangeringar	-7 222	-136
Omklassificeringar	-111 157	36 403
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 356	160 538
Ingående avskrivningar	-75 980	-65 239
Försäljningar/utrangeringar	7 219	136
Omklassificeringar	42 861	0
Årets avskrivningar	-3 138	-10 877
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 038	-75 980
Utgående redovisat värde	13 318	84 558

Not 16 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	178 046	212 874
Inköp	10 082	2 944
Försäljningar/utrangeringar	-8 580	-38 436
Omklassificeringar	138 960	664
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	318 509	178 046
Ingående avskrivningar	-139 088	-159 792
Försäljningar/utrangeringar	8 559	33 360
Omklassificeringar	-57 822	0
Årets avskrivningar	-22 730	-12 655
Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 081	-139 088
Utgående redovisat värde	107 428	38 958

Moderbolaget

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	4 800	4 599
Inköp	1 668	201
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 468	4 800
Ingående avskrivningar	-4 543	-4 437
Årets avskrivningar	-450	-106
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 993	-4 543
Utgående redovisat värde	1 475	257

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 050	327 457
Inköp	37 903	17 000
Försäljningar/utrangeringar	-346	0
Omklassificeringar	-2 770	-317 407
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 837	27 050
Utgående redovisat värde	61 837	27 050

Not 18 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	12	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12	0
Utgående redovisat värde	12	0

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	12	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12	0
Utgående redovisat värde	12	0

Not 19 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
No Tail AB	25%	25%	12 500	12
				12
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
No Tail AB	559259-5606	Stockholm	40	-10

Moderbolaget

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
No Tail AB	25%	25%	12 500	12
				12
Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
No Tail AB	559259-5606	Stockholm	40	-10

Not 20 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10	10
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10	10
Utgående redovisat värde	10	10

Not 21 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Koncernen

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Varumärken och byggnader	11 462	65 138
Obeskattade reserver	0	107 685
Tidigarelagda reparationsavdrag	0	225
Övriga avskrivningar	117	6 443
Skattemässiga underskottsavdrag	4 831	0
Ej avdragsgillt räntenetto	8 666	0
Skattereduktion investeringar 2021	2 120	0
	27 197	179 491

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Varumärken och byggnader	9 932	66 200
Obeskattade reserver	0	105 187
Tidigarelagda reparationsavdrag	0	240
Övriga avskrivningar	176	6 744
Skattemässiga underskottsavdrag	18 897	0
Ej avdragsgillt räntenetto	5 895	0
Skattereduktion investeringar 2021	2 129	0
	37 029	178 372

Moderbolaget

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Övriga avskrivningar	117	0
Ej avdragsgillt räntenetto	8 666	0
Skattereduktion investeringar 2021	2	0
Skattemässigt underskott	4 619	0
	13 404	0

2021-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Övriga avskrivningar	176	0
Ej avdragsgillt räntenetto	5 895	0
Skattereduktion investeringar 2021	2	0
	6 072	0

Not 22 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
IT-Kostnader	2 576	2 474
Pensionskostnader	368	390
Marknadsföringskostnader	3 385	2 752
Kreditkostnader	260	260
Hyror	5 369	4 859
Leasing	436	526
Försäkring	207	196
Reservdelar	0	59
inhyrd personal	759	0
Driftskostnader	802	0
Övriga kostnader	1 304	1 096
Statliga stöd	0	7 432
Upplupna intäkter	2 490	610
	17 957	20 654

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Leasing	52	33
IT-Kostnader	2 201	2 098
Pensionskostnader	293	285
Marknadsföringskostnader	407	152
Kreditkostnader	260	260
Övriga kostnader	196	144
Upplupna intäkter	66	0
	3 475	2 972

Not 23 Likvida medel

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Kassamedel	11	2
Tillgodohavanden på koncernkonto	260 111	377 095
	260 122	377 097

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Likvida medel		
Tillgodohavanden på koncernkonto	260 111	377 095
	260 111	377 095

Not 24 Aktiekapital

Moderbolaget

Aktiekapitalet består av 1 000 000 st stamaktier samt 5 st preferensaktier med kvotvärde 10 kr.

Not 25 Upplåning

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Moderbolagets utnyttjade checkräkningskredit uppgår till 0 Tkr (0). Limit avseende checkräkningskredit uppgår till 260 000 Tkr (260 000).

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Löner inkl semesterlöner	24 400	19 692
Sociala avgifter	11 603	10 494
Särskild löneskatt	5 352	5 786
Räntekostnader	1 455	870
Reparations- och underhållskostnader	325	527
Energikostnader	6 893	4 083
Fastighetskostnader	258	1 044
Bonus och royalty	1 051	775
Inhyrd personal	716	0
Hyra	12 171	0
Övriga poster	7 278	4 644
Förutbetalda intäkter	32 824	35 761
	104 327	83 676

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Löner inkl semesterlöner	8 248	6 188
Sociala avgifter	2 500	1 836
Särskild löneskatt	1 194	2 153
Räntekostnader	1 218	725
Övriga poster	1 412	685
	14 572	11 587

Not 27 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2022	2021
Koncernbidrag	0	16 816
	0	16 816

Not 28 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	990 342	990 342
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	990 342	990 342
Ingående nedskrivningar	-26 476	-26 476
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-26 476	-26 476
Utgående redovisat värde	963 865	963 865

Not 29 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	2022-12-31
AB Gröna Lunds Tivoli	100%	100%	34 091	571 617
Kolmårdens Djurpark AB	100%	100%	1 000	185 080
Skara Sommarland AB	100%	100%	30 000	128 494
Skeppsholmsviken Fastighets AB	100%	100%	1 000	3 340
AB Furuviksparken	100%	100%	50 000	75 335
				963 865

	Org.nr	Säte
AB Gröna Lunds Tivoli	556014-0823	Stockholm
Kolmårdens Djurpark AB	556447-5894	Kolmården
Skara Sommarland AB	556381-7559	Skara
Skeppsholmsviken Fastighets AB	556323-2643	Stockholm
AB Furuviksparken	556034-9192	Gävle

Not 30 Förslag till disposition av resultatet

Moderbolaget

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	742 686	
överkursfond	190 000	
årets förlust	-29 644	
	903 042	
disponeras så att		
för preferensaktier utdelas 4 350 430 kr per aktie, totalt	21 752	
i ny räkning överföres	881 290	
	903 042	

Not 31 Skulder som avser flera poster

Koncernen

Företagets banklån om 432 447 tkr (455 170 tkr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	195 897	430 863
	195 897	430 863
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	236 550	24 307
	236 550	24 307

Moderbolaget

Företagets banklån om 399 000 tkr (419 000 tkr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	167 000	399 000
	167 000	399 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	232 000	20 000
	232 000	20 000

Not 32 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Den 9 januari 2023 tillträdde Jan Eriksson tjänsten som vd för Gröna Lund. Jan Eriksson var tidigare CIO för koncernen.

Regeringen har fattat beslut om elstöd till företag som en kompensation för höga elpriser. Stödperioden gäller för period innan bokslut 2022, men då det inte finns någon utfärdad författning för stödet, har inget preliminärt elstöd reserverats för i årsbokslutet, i enlighet med Bokföringsnämndens rekommendation.

Under februari meddelade Arbetsmiljöverket att inga ytterligare tillsynsinsatser krävs från deras sida gällande incidenten med schimpansrymningen och polisen har meddelat att de lagt ned förundersökningen om arbetsmiljöbrott mot Furuviik. Polisen har sedan tidigare upprättat en anmälan mot Furuviik om brott mot djurskyddslagen. Det har även inkommit två anmälningar från privatpersoner; en om framkallande av fara för annan och en om djurplågeri. Även länsstyrelsens utredning av händelsen ur ett djurskyddsperspektiv pågår fortfarande, liksom den externa utredning som moderbolaget låter revisionsfirman EY genomföra.

Not 33 Eventualförpliktelser

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Garantiförbindelser	6 150	6 150
	6 150	6 150

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtaganden	40 078	42 920
	40 078	42 920

Not 34 Ställda säkerheter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	24 695	24 695
Företagsinteckningar	253 600	253 600
Aktier i dotterföretag	1 120 278	1 057 078
	1 398 573	1 335 373

Koncernen har ställt tillgångar i dotterföretag i säkerhet för lån från kreditinstitut.

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	123 500	123 500
Aktier i dotterföretag	963 865	963 865
	1 087 365	1 087 365

Moderföretaget har ställt säkerhet i form av aktier och andelar i dotterföretag för lån från kreditinstitut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023-04-04 för fastställelse.

Stockholm 2023-04-04

Tom Beyer
Ordförande

Anders Ehrling

Johan Tidstrand

Helena Tidstrand Ek

Mats Wedin

Mattias Banker

Göran Sundström

Christer Fogelmarck
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-04

Deloitte AB

Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MATTIAS BANKER

Styrelseledamot

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19731222xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:14:49 UTC



Karin Helena Ek Tidstrand

Styrelseledamot

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19700422xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2023-04-04 08:15:06 UTC



MATS WEDIN

Styrelseledamot

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19510113xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:15:10 UTC



GÖRAN SUNDSTRÖM

Styrelseledamot

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19620808xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:15:18 UTC



Bo Johan Tidstrand

Styrelseledamot

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19670113xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:15:33 UTC



CHRISTER FOGELMARCK

Verkställande direktör

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19720705xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:15:47 UTC



Tom Beyer

Ordförande

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19420703xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:16:59 UTC



ANDERS EHRLING

Styrelseledamot

På uppdrag av: Parks & Resorts Scandinavia AB

Serienummer: 19591130xxxx

IP: 88.129.xxx.xxx

2023-04-04 08:19:25 UTC



Penneo dokumentnyckel: JOKKS-SOTKH-TSUUVU-HTBH1-XPYAK-EVFFS

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KENT ÅKERLUND

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: 19740207xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:29:43 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Parks & Resorts Scandinavia AB organisationsnummer 556696-2493

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Parks & Resorts Scandinavia AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida

årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Parks & Resorts Scandinavia AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 4 april 2023

Deloitte AB

Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KENT ÅKERLUND

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deloitte AB

Serienummer: 19740207xxxx

IP: 80.76.xxx.xxx

2023-04-04 08:29:43 UTC



Penneo dokumentnyckel: 4E50C-GMGIE-ZGZYJ-WCQLK-ZFZO5-CDKEA

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>